**Vid ägarbyte av stuga i Björklidens Intresseförening**

**Det är viktigt att känna till de regler som gäller för att äga ett hus i Björklidens intresseförening.**

**Stugområdet skapades 1965 då Ägaren av marken Olle Brorsson sökte bygglov för att exploatera marken Åkarp 4:1 till ett stugområde.**

**Föreningen bildades 1966 som ett krav i Bygglovshandlingarna med länsstyrelsen för att det skulle kunna få bygglov för ett stugområde.**

**Detta innebär att vi tar ut en inträdesavgift när man investerar i en stuga i denna förening som är reglerade i våra stadgar och krav från bolagsverket.**

**Inträdesavgift är förnärvarande 1000kr.**

**Vidare så har vi en årsavgift som betalar till föreningen som huvudsaken går till vårt gemensamma vatten som föreningen köper av Örkelljunga kommun och väghållningen i vårt stugområde.**

**Det finns två avgifter för detta:**

1. **De som bor i sin stuga permanent 3400kr**
2. **De som använder detta som sommarboende 2800kr.**

**Enligt stadgarna så är det den som var ägare till fastigheterna vid årets början som skall betala årsavgiften för året.**

*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\**

**NUVARANDE ÄGARE:**

**NAMN:**

**ADRESS PÅ STUGAN:**

**FAKTURERINGSDRESS**

**MAILADRESS TELEFONNUMMER:**

………………………………………………………………………………………………

**NYA ÄGARE:**

**NAMN:**

**FAKTURERINGSDRESS**

**MAILADRESS: TELEFONNUMMER:**

**OBS!! VIKTIGT MED MAILADRESSER**